



Městská část Praha 22

Nové náměstí 1250/10, Praha, 10400

tel: 271071812, e-mail: podatelna@praha22.cz

zasedání zastupitelstva č. 4/2021

Bod č. 22 - Směna pozemků v k.ú. Hájek u Uhříněvsi

Datum jednání: 23. 6. 2021

Č.j.:

Termín plnění: 10. 9. 2021

Schválil: Ondřej Lagner, Jana Kučerová, Ing.

Předkládá: Ondřej Lagner

Zpracoval: Jana Kučerová, Ing.

Zodpovídá: Jana Kučerová, Ing.

Odbor: odbor životního prostředí

Hlavní/Důvodová zpráva:

Městská část Praha 22 ve spolupráci s MČ Praha – Královice připravuje stezku pro pěší a cyklisty mezi Hájkem u Uhříněvsi a Královicemi. Součástí této stezky je i stávající část na mezi (p.č. 289/1) obklopená vzrostlou zelení - tzv. zelený tunel, kterým cesta prochází. Liniová zeleň tvořená převážně mnohokmeny trnek je vhodným prostředím pro hnízdění ptactva a malebným místem v zemědělské krajině. Po dohodě s obyvateli MČ Praha 22 upustila od razantního vykácení meze a snažila se najít jiné řešení, které by umožnilo plnohodnotný pohyb všech aktivních spoluobčanů mezi Hájkem a Královicemi.

Toto řešení bylo nalezeno v podobě obnovy zaniklé historické cesty na p.č. 288/6, kde je MČ Praha 22 jediný vlastník pozemku. Bohužel je tato cesta příliš úzká na vytvoření plnohodnotné cesty, ideálně s další novou výsadbou. Proto byl osloven vlastník okolních pozemků pan [REDAKCE], který nejdříve zvažoval možnost výkupu jeho pozemků ve prospěch MČ, avšak později souhlasil pouze se směnou pozemků. MČ může v této lokalitě nabídnout ke směně část pole, které přímo sousedí s pozemky pana [REDAKCE]. Pan [REDAKCE] je ochotný směnit 2 m jeho pozemku po celé délce předpokládané obnovené cesty o celkové rozloze 529 m², výměnou za stejně velkou část pozemku MČ Praha 22 při severní části řešené lokality.

Obnovená polní cesta vytvoří další propojení mezi Hájkem a Královicemi a nabídne občanům další možnosti využití okolní krajiny.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo MČ Praha 22 souhlasí se směnou nově oddělených pozemků z p.č. 288/2 ve vlastnictví MČ: 288/2a (166 m²) a 288/2b (363 m²) o celkové rozloze 529 m² za nově oddělené pozemky ve vlastnictví p. [REDAKCE] 288/1d (267 m²), 288/8e (46 m²) a 288/9f (216 m²) o celkové rozloze 529 m².